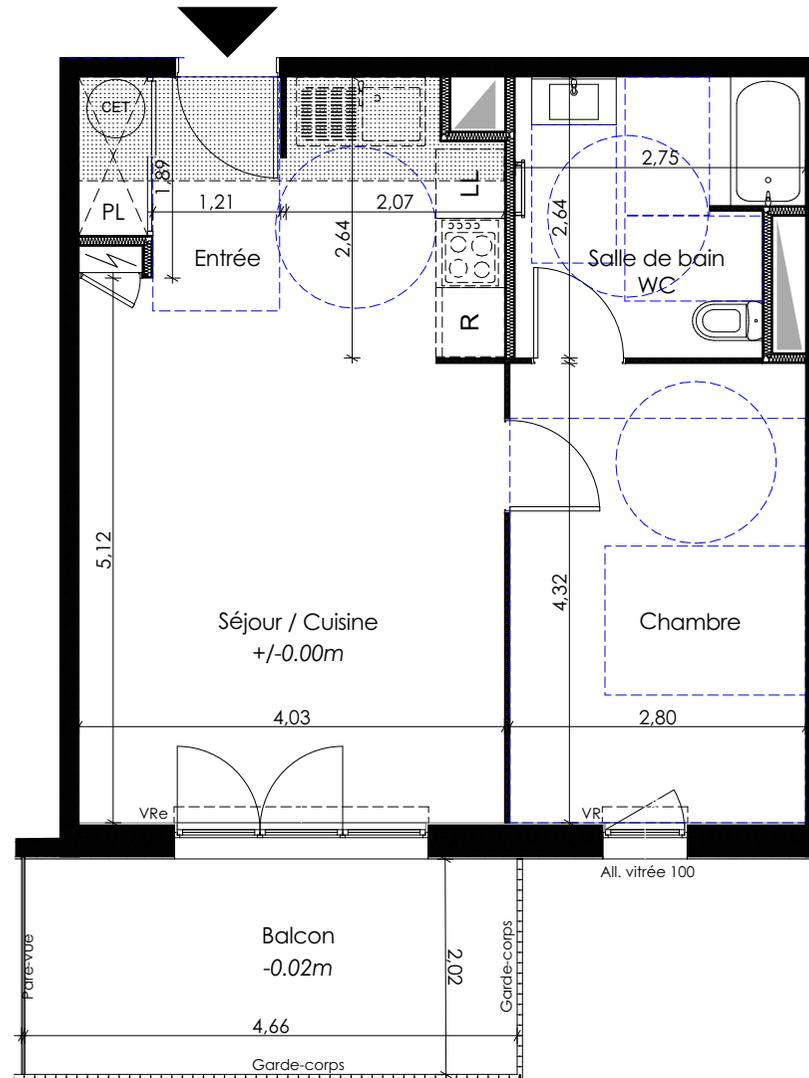
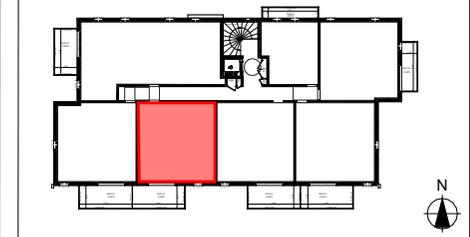




# Résidence Louise de Bourbon

174, avenue Jeanne d'Arc  
37700 La Ville aux Dames

SCCV Perriand  
32, rue La Noue Bras de Fer - 44200 Nantes



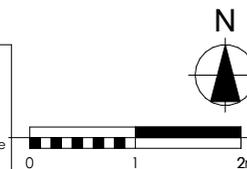
| N° DU LOT | TYPE | NIVEAU                |
|-----------|------|-----------------------|
| 14        | T2   | 1 <sup>er</sup> étage |

| TABLEAU DES SURFACES (m <sup>2</sup> ) |                            |
|--|----------------------------|
| Entrée + pl.                           | 3,32                       |
| Séjour / Cuisine                       | 24,19                      |
| Chambre                                | 12,09                      |
| SdB / WC                               | 6,65                       |
| <b>Surface totale</b>                  | <b>46,25 m<sup>2</sup></b> |

|        |      |
|--------|------|
| Balcon | 9,41 |
|--------|------|

### Légende :

|                |             |                 |                                       |                     |                          |                                  |
|----------------|-------------|-----------------|---------------------------------------|---------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Lave-vaisselle | Lave-linge  | Soffite         | Seuil callebotis devant porte-fenêtre | Sèche-serviette     | Volet roulant manuel     | Unité intérieure pompe à chaleur |
| Réfrigérateur  | Sèche-linge | Gaine technique | Aire / giration de manœuvre PMR       | Compteur électrique | Volet roulant électrique | Chauffe-eau thermodynamique      |



Nota : le présent plan est établi sur les bases du dessin de la demande de Permis de Construire. En fonction des nécessités techniques de réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les canalisations, retombées ou regards ne sont pas figurés. La végétation n'est pas contractuelle. Les équipements (réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge... etc.) ne sont placés qu'à titre indicatif (non fournis). La surface des pièces comprend la surface des placards éventuels.

Juin 2024 - indice B